

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027241980		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(4)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кретов Виталий
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 августа 2018 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	5027241980		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) 140008, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Проектируемый проезд, дом № 4037, строение 5, помещение 8	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	44 569	16 561	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	44 570	16 561	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	276	278	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	121	54	-
	Дебиторская задолженность	1230	78 443	36 151	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 933	67 112	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	85 772	103 595	-
	БАЛАНС	1600	130 342	120 156	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2)	-	-
	Итого по разделу III	1300	98	100	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 367	1 367	-
	Кредиторская задолженность	1520	128 877	118 689	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	130 244	120 056	-
	БАЛАНС	1700	130 342	120 156	-

Руководитель

(подпись)

Кретов Виталий Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 августа 2018 г.

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5027241980		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 140008, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Проектируемый проезд, дом № 4037, строение 5, помещение 8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	63 632	16 561	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	37	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	63 669	16 561	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	364	278	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	203	54	-
	Дебиторская задолженность	1230	145 071	36 151	100
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 414	67 112	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	149 053	103 595	100
	БАЛАНС	1600	212 722	120 156	100



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	43 637	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26)	-	-
	Итого по разделу III	1300	43 611	100	100
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	30	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 367	1 367	-
	Кредиторская задолженность	1520	167 714	13 887	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	104 802	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	169 080	120 056	-
	БАЛАНС	1700	212 722	120 156	100

Руководитель

(подпись)

Кретов Виталий Евгеньевич

(расшифровка подписи)

1 августа 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
			30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027241980		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(34)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(34)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(30)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	37	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(27)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(27)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кретов Виталий
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

1 августа 2018 г.



ИНН 5027241980
КПП 502701001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
" ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 24.05.2018
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20
Код по ОКПО _____
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 05 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

КРЕТОВ
ВИТАЛИЙ
ЕВГЕНЬЕВИЧ

Подпись _____ Дата 24.05.2018

МП _____

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 5027241980

КПП 502701001 стр. 002



a112 c842 5100 4ec3 2404 6c9b f6cd 62fa

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 140008

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район ЛЮБЕРЕЦКИЙ Р-Н

Город ЛЮБЕРЦЫ Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
перулок и т.п.) ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД

Номер дома
(владения) 4037

Номер корпуса
(строения) 5

Номер офиса 8





ИНН 5027241980

КПП 502701001 стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	0		
	Результаты исследований и разработок	1120	0		
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 6 5 6 1		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0		
	Финансовые вложения	1170	0		
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	0		
	Итого по разделу I	1100	1 6 5 6 1	0	0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	2 7 8		
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	5 4		
	Дебиторская задолженность	1230	3 6 1 5 1	1 0 0	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 7 1 1 2		
	Прочие оборотные активы	1260	0		
	Итого по разделу II	1200	1 0 3 5 9 5	1 0 0	0
	БАЛАНС	1600	1 2 0 1 5 6	1 0 0	0





ИНН 5027241980

КПП 502701001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0		
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	0		
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	100	100	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	0		
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0





ИНН 5027241980
КПП 502701001 стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	1 3 6 7	—	—
—	Кредиторская задолженность	1520	1 3 8 8 7	—	—
—	Доходы будущих периодов	1530	1 0 4 8 0 2	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	0	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	1 2 0 0 5 6	0	0
—	БАЛАНС	1700	1 2 0 1 5 6	1 0 0	0

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 5027241980

КПП 502701001 Стр. 031



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	6 7 1	
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 7 1	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(4 5 4)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 1 7	
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	
	Проценты к получению	2320	0	
	Проценты к уплате	2330	(0)	
	Прочие доходы	2340	0	
	Прочие расходы	2350	(2 1 7)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	0	
	Чистая прибыль (убыток)	2400		
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500		
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

