

ООО Инвестиционно-строительная  
компания «Ареал»

( наименование застройщика, почтовый индекс и адрес)

140000, Московская область, г. Люберцы  
Проектируемый проезд 4037, строение 5

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

RU 50513102 – 0588 13 от 09.09.2013 г.

№ \_\_\_\_\_

1. Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области руководствуясь статьей 55 градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Постановления Администрации городского поселения Люберцы № 1548-ПА от 06.09.2013 г., разрешает ввод в эксплуатацию **построенного** объекта

**многоэтажного жилого дома (лит. А, А1) (1-й этап: строительство капитального строительства \_\_\_\_\_ секций 1-5), а также объектов инженерно-технического обеспечения, необходимых для функционирования данного объекта**

Расположенного по адресу: (строительный): Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, 7-й Октябрьский проезд, дом 4, ( г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35 ж, корп. 1)  
(почтовый): Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, улица Кирова, дом 9, корпус 1 на земельном участке площадью 6476 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010204:160.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

3. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	146854	146929
в том числе надземной части	куб.м	139318	139354
Общая площадь	кв.м	37494,70	37457,7
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	961,40	971,9
Количество этажей	шт.	22	22

П. Нежилые объекты

объекты непромышленного назначения  
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Строительный объем – всего	куб.м
в том числе надземной части	куб.м
Площадь основных помещений	кв.м

( иные показатели)



Объекты производственного назначения

Мощность  
 Производительность  
 Протяженность трассы: М  
 Диаметр ММ

( иные показатели)

Материалы фундаментов  
 Материалы стен  
 Материалы перекрытий  
 Материалы кровли  
 Материал трубопровода

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений ( за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	25646,13	25589,10
Количество этажей	штук	22	22
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир – всего	штук/кв.м	420/26869,23	420/26815,3
1-комнатные	штук/кв.м	210/8930,46	210/8459,7
2-комнатные	штук/кв.м	105/7839,15	105/7396,5
3-комнатные	штук/кв.м	105/11328,21	105/10959,1
студии	штук/кв.м		
более чем 4-комнатные	штук/кв.м		
Общая площадь жилых помещений ( с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	28097,82	26815,3
Материалы фундаментов		монолит, ж/б	
Материалы стен		кирпич, блоки из ячеистого бетона	
Материалы перекрытий		монолит, ж/б	
Материалы кровли		рулонная	

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего 1 921 000,00 тыс. рублей  
 в том числе строительно-монтажных работ 1 244 981,09 тыс. рублей

Заместитель Главы администрации

С.А. Таневский

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

М.П.





Дополнение к разрешению № RU 50513102- 0588 13 от 09.09.2013. на основании  
Постановления администрации городского поселения Люберцы Люберецкого  
муниципального района Московской области № 2060-ПА от 20.12.2013

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Объекты производственного назначения

<b>РТП лит. Б</b>			
<b>общая площадь</b>	<b>кв.м</b>		<b>109,1</b>
<b>Теплотрасса</b>			
<b>протяженность</b>	<b>п.м</b>		<b>319.92</b>
<b>диаметр</b>	<b>мм</b>		<b>2Д426</b>
<b>Напорная хозяйственная канализация</b>			
<b>протяженность</b>	<b>п.м</b>		<b>725.5</b>
<b>диаметр</b>	<b>мм</b>		<b>2Д250</b>

построенных на земельных участках: площадью 6476 кв.м с кадастровым номером  
50:22:0010204:160; площадью 1225 кв.м с кадастровым номером 50:22:0000000:97244;  
площадью 1676 кв.м с кадастровым номером 50:22:0000000: 97116;

Зам. Главы администрации \_\_\_\_\_

С.А.Таневский



\_\_\_\_\_ 2013 г.



Прошито 2 листа  
Зам.Главы администрации  
Г. Люберцы



С.А.Таневский



Дополнение к разрешению № RU 50513102- 0588 13 от 09.09.2013. на основании  
 Постановления администрации городского поселения Люберцы Люберецкого  
 муниципального района Московской области № 691-ПА от 26.05.2014

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Объекты производственного назначения

**Внутриплощадочные сети водопровода**

протяженность трассы	п.м		163.49
протяженность трубопроводов	п.м		172,22
материал		труба ПНД ПЭ 100SDR 17	
диаметр	мм		Д315
труба чугун с внутренним ЦПП диаметр			2Д150
колодцы	шт		4
ПГ	шт		2

**Внутриплощадочные сети канализации ( основная трасса от колодца К1-1 до колодца К1-18)**

протяженность трассы	п.м		170.28
протяженность трубопровода	мм		170.28
материал трубопроводов		труба X-Stream ПП раструбная DN/ID	
диаметр	мм		Д150; Д200
колодцы	шт		18

**Внутриплощадочные сети канализации ( ввода: от колодцев до жилого дома)**

протяженность трассы	п.м		45.87
протяженность трубопровода	мм		91.74
материал трубопроводов		чугун с внутренним ЦПП	
диаметр	мм		2Д110

**Внеплощадочные сети канализации**

протяженность трассы	п.м		331.0
протяженность трубопровода	мм		331.0
материал трубопроводов		труба X-Stream ПП раструбная DN/ID	
диаметр	мм		Д200; Д250; Д300
материал трубопровода		ПНД ПЭ 100 SDR 17	
диаметр	мм		Д400
колодец	шт		15

**Сети наружного освещения**

протяженность трассы	п.м		277.27
протяженность кабельных линий	п.м		277.27
марка			АСБ-1 кВ (5x25)



Прошито 3 листа

Зам. Главы администрации  
Г. Люберцы



С.А.Таневский

**Кабельные линии 0.4 кВ**

протяженность трассы	п.м	2106
протяженность кабельных линий	п.м	3226.14
марка		АВБбШв-1 кВ

на земельных участках: площадью 6476 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010204:160 (местоположение: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, 7-ой Октябрьский проезд, д. 4); площадью 1225 кв. м с кадастровым номером 50:22:0000000:97244 (местоположение: Московская область, г. Люберцы, п/о 3, д. 66, стр. 1, от камеры врезки КП-5 до проектируемой ИТП в жилом здании 7-ой Октябрьский проезд, д. 4); площадью 1676 кв. м с кадастровым номером 50:22:000000097116 (местоположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35Ж, д. 2, до границы с городом Москва)

Зам. Главы администрации



С.А.Таневский

« \_\_\_\_\_ » 2014 г.  
М.П.