

ООО Инвестиционно-строительная
компания «Ареал»

(наименование застройщика, почтовый индекс и адрес)

140000, Московская область, г. Люберцы
Проектируемый проезд 4037, строение 5

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

RU 50513102 – 0706 14 от 26 декабря 2014 г.

№ _____

1. Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области руководствуясь статьей 55 градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Постановления Администрации городского поселения Люберцы № 2557-ПА от 26.12.2014 г., разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта

многоэтажного жилого дома с техническим и подвальным этажами

капитального строительства _____

(1-й этап: строительство секций 6-8), подземной автостоянки и объектов инженерно-технического обеспечения

Расположенного по адресу: (строительный): Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, улица Кирова, дом 35 Ж, корпус 1.

(почтовые): многоэтажному жилому дому- Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, улица Кирова, дом 9, корпус 1;

подземной автостоянке- Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, улица Кирова, дом 9, корпус 1, строение 1;

канализационной насосной станции- Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, улица Кирова, дом 9, строение 2;

на земельных участках общей площадью 6476 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010204:160; общей площадью 1132 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010204:6065; общей площадью 1372 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010204:6066; общей площадью 60 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010204:6089; общей площадью 430 кв.м с кадастровым номером 50:22:0000000:97110.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

3. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	43 910,99	46 106,54
в том числе надземной части	куб.м	39 991,2	41 990,76
Общая площадь	кв.м	13 685,24	13 655,37
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	596,24	586,24
Количество этажей	шт.	17,12,9	17,12,9
Количество зданий	шт.		

II. Нежилые объекты
объекты непромышленного назначения
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

подземная автостоянка

Количество мест	машино/мест	63
Вместимость	чел.	
Вместимость (иные показатели)	чел.	

Объекты производственного назначения

канализационная насосная станция

Строительный объем – всего	куб.м	90,92	140,32
в том числе надземной части	куб.м	42,0	91,40
Общая площадь	кв.м.	15	20
Количество этажей	шт.	1	1
Мощность	м.куб/час	148	148
Материалы фундаментов отм.- 6,14		ж/б плита	ж/б плита
Материалы стен (подземная часть)		армир. стеклопласт	армир. стеклопласт
Материалы перекрытий на отм.0,00		ж/б плита	ж/б плита
Материалы кровли отм.+4,57		проф.лист, минплита	проф.лист, минплита
Материалы фундаментов отм. 0,00		ж/б плита	ж/б плита
Материалы стен отм. 0,00		проф.лист, минвата	профлист, минвата
Материалы кровли отм.+4,57		проф.лист, минвата	профлист, минвата

кабельная линия 10 кВт

Протяженность трассы	м	4 554,19
Протяженность кабельных линий	м	18 216,76
Марка кабельных линий	АСБл-10 (3x240)	

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8 695,82	8 695,82
Количество этажей	штук	17,12,9	17,12,9
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м	162/9 400,56	162/9 400,56
1-комнатные	штук/кв.м	92/4 252	92/4 252
2-комнатные	штук/кв.м	70/5 148,56	70/5 148,56
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	9 400,56	9 400,56
Материалы фундаментов		монолит, ж/б плита	монолит, ж/б плита
Материалы стен		кирпич, блоки из ячеистого бетона	кирпич, блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолит, ж/б	монолит, ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего **629 585,526** тыс.рублей
в том числе строительно-монтажных работ _____ рублей

**Заместитель руководителя
администрации города Люберцы**



(Handwritten signature)

С.А. Таневский

« _____ »
М.П.

2014 г.