

ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Проектную декларацию
ООО Инвестиционно-строительная компания «Ареал» от 25.06.2014 г.
на строительство трехсекционного многоэтажного жилого дома по адресу:
Московская область, г. Люберцы, улица Кирова, мкр. 35Ж, корпус 5, Жилой
комплекс «Ареал»

г. Люберцы

«5» января 2016 года

ООО ИСК «Ареал» вносит в Проектную декларацию от 25.06.2014 г. на строительство трехсекционного многоэтажного жилого дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, улица Кирова, мкр. 35Ж, корпус 5, Жилой комплекс «Ареал» следующие изменения:

1. Наименование Проектной декларации читать в следующей редакции «Проектная декларация на строительство многоэтажного жилого комплекса «Ареал» по адресу: Московская область, г. Люберцы, улица Кирова, мкр.35Ж».
2. В ЧАСТЬ I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ внести следующие изменения:
 - 2.1. В пп.3.1 изложить в следующей редакции «Физическое лицо – 100% уставного капитала. Коханая Нина Кимовна».
3. Включить в ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА следующие разделы:
Раздел I. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА – корпус 5;
Раздел II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА – корпус 2 (секции 1,2,3).
4. Раздел II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА – корпус 2 (секции 1,2,3) изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование пунктов части 1 статьи 21 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г.	Информация о проекте строительства
1.		Сведения о цели проекта строительства, этапах и сроках его реализации, результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законодательством
1.1	Цель проекта строительства	Строительство 9-ти секционного 12-22-этажного жилого дома (секции 1,2,3), а также объектов и сетей инженерно-технического обеспечения по строительному адресу: Московская область, г. Люберцы, улица Кирова, мкр.35ж, корпус 2
1.2	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Строительство проекта осуществляется в два этапа: 1-й этап - строительства секции 1,2,3 паркинга; 2-й этап - строительство секций 4-9, паркинга, а также объектов и сетей инженерно-технического обеспечения. Сроки строительства: 1 этап - начало- IV квартал 2015 года, окончание- III квартал 2017 года.
1.3	Результаты негосударственной экспертизы	положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0124-15 от 15.09.2015 года

	проектной документации	
2.	Разрешение на строительство	<p>№ RU 50513102-01047 14 от 19 декабря 2014 года.</p> <p>Разрешение на строительство многоэтажного жилого дома (корпус 2) 9-ти секционного 12-22-этажного жилого дома с нижними и верхними техническими этажами, 1-й этап - строительство секций 1,2,3, паркинга.</p> <p>Постановление Администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области № 2476-ПА от 16.12.2014 года.</p> <p>Постановление Администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области № 1579-ПА от 18.12.2015 года.</p>
3.	Сведения о правах застройщика на земельный участок, о собственнике, границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства	
3.1	Основания для проектирования и строительства	<p>Договор о развитии застроенной территории микрорайона 35ж города Люберцы № 01/13 от 27.01.2011 года; Постановление Администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области от 11.05.2011 года № 573-ПА «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории микрорайона 35ж города Люберцы»; Постановление Администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области от 20.06.2011 года № 909-ПА «О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории микрорайона 35ж города Люберцы»; Постановление Администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области от 15.07.2011 года № 1105-ПА «Об утверждении проекта планировки территории микрорайона 35ж города Люберцы»; Градостроительный план земельного участка RU 50513102-GPZU 034314; Постановление Администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области от 21.11.2014 года № 2272-ПА «Об утверждении градостроительных планов земельных участков».</p>
3.2	Земельный участок под строительство	<p>На земельный участок заключен договор аренды:</p> <p>Договор аренды земельного участка № 172/14 от 22.10.2014 года, зарегистрирован в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 11.11.2014 года, номер регистрации 50-50-22/120/2014-27</p> <p>Срок аренды – до 22.10.2019 года Собственник земельного участка: Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области Площадь земельного участка: 5 998 кв.м. Кадастровый номер: 50:22:001 02 04:6819;</p> <p>На земельный участок заключен договор аренды:</p> <p>Договор аренды земельного участка № 180/14 от 30.10.2014 года, зарегистрирован в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 18.11.2014 года, номер регистрации 50-50-22/122/2014-2</p> <p>Срок аренды – до 22.10.2019 года Собственник земельного участка: Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области Площадь земельного участка: 11841 кв.м. Кадастровый номер: 50:22:0010204:6820</p>

3.3	Границы и площадь земельного участка по проекту	<p>Участок расположен в южной части города в зоне жилой застройки, примыкает к ул. Кирова</p> <p>Площадь участка в границах благоустройства – 5998 кв.м.</p> <p>Площадь застройки– 1400,34 кв.м.</p>
3.4	Элементы благоустройства и озеленения в границах отведённой территории	<p>Благоустройство территории достигается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройством асфальтобетонных автодорог, тротуаров. На прилегающей к проектируемому дому территории запроектировано размещение площадок: для отдыха. Для игр детей, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей, гостевых стоянок автотранспорта; - установкой малых архитектурных форма (урн, скамейки), а также установка игрового и спортивного оборудования; - озеленением свободной от застройки территории путем посадки деревьев, кустарников и посевом газонов.
4.		Сведения о местоположении строящегося многоквартирного дома с описанием, подготовленным в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство
4.1	Местоположение строящегося многоквартирного дома	Здание расположено в южной части города в зоне жилой застройки, примыкает к ул. Кирова
4.2	Описание многоквартирного дома	<p>Проектная документация № 14/П-2014 разработана в 2014 году ООО «Эй Ай Пи Проект», свидетельство СРО № П-2.0230/03 от 12.09.2014.</p> <p>9-ти секционный, 12-22-х этажный жилой дом, сложный в плане формы, с нижним и верхним техническими этажами. К секции 1 в уровне подземного технического этажа примыкает подземная автостоянка №1. Высота подземного этажа – 4,1м. Высота первого этажа – 3,3 м. Высота типовых этажей от уровня пола нижележащего этажа до уровня пола вышележащего этажа – 3м. Высота технического этажа – 1,8 м., от пола до низа конструкций покрытия. Между секциями 2,3 и 7,8 в уровне первого этажа предусмотрены сквозные проезды. Нижний технический этаж предназначен для прокладки инженерных коммуникаций и размещения инженерных помещений (узлов учета, электрощитовых, помещений насосной пожаротушения, узла ввода, водомерного узла, насосной, ЦТП). На первом этаже жилого дома расположены офисные помещения. Кроме того, на первом этаже каждой секции предусмотрены входные группы в составе (помещение консьержа с санузелом, вестибюль, лифтовый холл, двойной тамбур), мусоросборная камера, помещение уборочного инвентаря. На вышележащих этажах секций - предусмотрены жилые квартиры. Состав и площади квартир и нежилых помещений приняты в соответствии с заданием на проектирование. В задании на проектирование не содержалось требований по размещению в жилых домах квартир для семей с инвалидами, пользующимися креслами-колясками. На верхнем техническом этаже предусмотрены венткамеры. Максимальная высота здания от планировочной отм. проезда до уровня подоконника последнего жилого этажа – 35,64 м. м (12-0ти этажная); 65,89 (22-ти этажная) и 65,89 м. (22-х этажная). Электрощитовые расположены не смежно с жилыми помещениями. Каждая квартира имеет остекленную лоджию или балкон (некоторые квартиры имеют витражное остекление лоджий или балконов). Связь между этажами секций жилых частей осуществляется с помощью лестничной клетки, лифтов: трех. Мусороудаление – посредством устанавливаемых мусоропроводов с клапанами на каждом этаже и мусоросборной камерой на первом этаже.</p>
5.		Сведения о количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома с описанием их технических характеристик в соответствии с проектной документацией

5.1	Количество квартир и нежилых помещений по проекту на 1 этап (секции 1,2,3) девяти-секционного 12-22 этажного жилого дома	<p>Количество квартир по проекту на 9-секционный, 12-22-этажный жилой дом, 1 этап, секции 1,2,3 – 316 кв.</p> <p>1-но комнатных квартир – 210</p> <p>2-х комнатных квартир – 22</p> <p>3-х комнатных – 84</p> <p>Общая площадь квартир – 18312,1 кв.м.</p> <p>Общая площадь нежилых помещений - 7647,15 кв.м.</p> <p>Строительный объем жилого дома- 73837.87 куб.м,</p> <p>Офисные помещения общая площадь: - 849,3 кв.м.</p> <p>Примечания: площади всех помещений указываются ориентировочно и будут уточнены после ввода объекта в эксплуатацию по замерам БТИ с последующим изготовлением технического паспорта здания.</p>
5.2.	Техническая характеристика квартир и нежилых помещений	<p>Конструктивная схема зданий – с несущими внутренними продольными и поперечными монолитными железобетонными стенами и пилонами. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечивается совместной работой внутренних несущих стен, пилон с дисками перекрытий и покрытия.</p> <p>Фундамент – монолитная железобетонная плита толщиной 1000мм. (секции 22-х этажные), 800 мм. (секции 12-ти этажные), бетон класса В25, марок W6? F75, по бетонной подготовке толщиной 100мм., бетон класса В7,5.</p> <p>Внутренние несущие стены – монолитные, железобетонные из бетона класса В25, толщиной 200 мм.</p> <p>Наружные стены ниже отм. 0.000 – трехслойные: наружный слой – толщиной 160 мм. из монолитного железобетона, бетон класса В25; средний слой – толщиной 100мм. из пенополистирола ПСБ-С 35.; внутренний слой – толщиной 200мм. из монолитного железобетона, бетон класса В25. Наружный и внутренний слои соединены железобетонными шпонками шириной 200мм. С шагом 1200мм.</p> <p>Наружные стены выше отм. 0,000: тип 1 – ячеистобетонные блоки толщиной 400мм. с наружным облицовочным слоем толщиной 120мм. из керамического кирпича по ГОСТ 530-2007; тип 2 – из монолитного железобетона толщиной 200мм., из пенополистирола ПСБ-С 35 и облицовочным слоем толщиной 120 мм. из керамического кирпича по ГОСТ 530-2007. Соединение слоев предусмотрено гибкими связями из базальтопластика.</p> <p>Внутренние стены и пилоны – монолитные железобетонные толщиной 200(250) мм. Из батона класса В25.</p> <p>Перегородки – толщиной 200 мм из ячеистобетонных блоков; толщиной 80 мм и 90 мм из керамзитобетонных блоков.</p> <p>Перекрытия: тип 1 (междуэтажные) – монолитные железобетонные толщиной 200мм., бетон класса В25; тип 2 (над проездами) – монолитные железобетонные толщиной 200мм., бетон класса В25 с утеплителем из минеральных плит толщиной 180мм.</p> <p>Лестничные марши – сборные железобетонные МЛ30-60-10 по серии РС6172-95</p> <p>Лестничные площадки – монолитные железобетонные, бетон класса В25.</p> <p>Лифтовые шахты – монолитные железобетонные толщиной 200мм., бетон класса В25</p>

		<p>Кровля – рулонная из двух слоев флизолола. Разуклонка – из кармазинного гравия толщиной 80мм. Водосток – внутренний, организованный.</p> <p>Окна и балконные блоки – ПВХ профили по ГОСТ 30674-99 с двухкамерными стеклопакетами.</p> <p>Остекление балконов – алюминиевый витраж профиль ГОСТ21519-2003 с одинарным остеклением.</p> <p>Внутренняя отделка – в соответствии с ведомостью отделки и назначения помещения. Наружная отделка: стены – облицовка керамическим кирпичом.</p>
5.3	Инженерное обеспечение	<p>Водопотребление и водоотведение – в соответствии с техническими условиями: на присоединение к инженерным коммуникациям МУП «ЛЭИК» (водоснабжение, канализование) от 30.01.2012г., б/н, выданными МУП «ЛЭИК» и согласованными администрацией г.Люберцы. Запроектированы согласно ТУ от 28.07.2011 года №1230, выданных ОАО «Люберецкий водоканал».</p> <p>Источник водоснабжения – существующие сети водоснабжения диам. 900мм. И проектируемая кольцевая сеть диам. 315мм. С насосной станцией, выполняемые по отдельному проекту ГАУ МО «Мособлэкспертиза» №50-1-4-1413-11 от 03.11.11г.</p> <p>Объемы водопотребления и водоотведения: жилая часть – 995,4 куб.м. в сутки, нежилая часть – 1,6 куб.м. в сутки.</p> <p>Бытовая канализация – самотечная со сбросом стоков по внутренней сети канализации через проектируемые выпуски в проектируемые наружные сети бытовой канализации диам. 160, 200 мм. Из ПВХ труб с последующим подключением к ранее проектируемым сетям диам. 225мм., выполняемым по отдельному проекту (положительное заключение ГАУ МО «Мособлэкспертиза» №50-1-4-1413-11 от 03.11.11г.) и далее на КНС.</p> <p>Горячее водоснабжение - от ЦТП, с устройством однозонной системы 12-ти этажных секций и двухзонной системы в 22-х этажных секциях, с прокладкой соответствующих циркуляционных трубопроводов.</p> <p>Теплоснабжение – на основании технических условий №09/11 от 26.09.2011, выданных ОАО «Люберецкая теплосеть» и технических условий б/н от 30.01.2012г., согласованных Администрацией г.Люберцы от 01.02.2012г. Система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая, независимая.</p> <p>Отопление жилых помещений – двухтрубной горизонтальной системой с поквартирной разводкой (трубопроводами из сшитого полиэтилена в конструкции пола) от центрального стояка с установкой узлов поквартирного учета на ответвлениях в шкафах с прокладкой магистралей по тех. Этажу. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические секционные радиаторы в лестничных клетках, лифтовых холлах, помещениях консьержки – конвекторы «Универсал ТБ», в мусорокамере – регистры из стальных гладких труб на сварке.</p> <p>Вентиляция жилых помещений – приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка из жилых помещений осуществляется через каналы кухонь, ванных комнат и санузлов с выбросом в «Теплый чердак», с последующим его удалением через центральную вытяжную шахту с дефлектором.</p> <p>Дымоудаление. Для обеспечения незадымляемости путей эвакуации в начальной стадии пожара предусматривается устройство систем противодымовой вентиляции через шахты дымоудаления крышным вентилятором.</p> <p>Электроснабжение по взаиморезервируемым линиям, прокладываемым от разных секций шин РУ-0,4 кВ проектируемых ТП 1 и ТП2 до каждого, ВРУ потребителя. Технические условия ОАО «МОЭСК» №34-08/784-928535 от 10.12.2011г. и техническими условиями МУП «ЛЭИК» от 30.01.2012г. без номера трансформаторной мощностью 6500 кВА. Расчетная электрическая нагрузка: жилой дом №2 секции 1 – 168 кВт, секция 2 – 286,0 кВт.</p> <p>Телефонизация – согласно предварительным техническим условиям ОАО «Ростелеком» от 18.08.2011г. №35-17/10625/5228. Точка подключения выносная</p>

		<p>АТС. От точки подключения до дома предусмотрена прокладка в телефонной кабельной канализации кабелей типа ТППЭпЗ</p> <p>Радиофикация – согласно техническим условиям ОАО «Ростелеком» (без номер и даты). Точка подключения – радиостойка на корпусе №1</p> <p>Телевидение – согласно техническим условиям ООО «ЛРТ» без номера и без даты. Точка подключения – голосовая станция, расположенная в корпусе №1. От точки подключения до дома предусмотрена прокладка в телефонной кабельной канализации волоконно-оптических кабелей.</p> <p>Пожарная сигнализация – с прокладкой во внутриплощадочной телефонной кабельной канализации кабелей. С оснащением: жилых комнат и кухонь квартир автономными дымовыми пожарными извещателями; автоматической установкой пожарной сигнализацией (АУПС) с оснащением помещений домов – дымовыми, тепловыми (прихожие в квартире) и ручными пожарными извещателями. подземных автостоянок и ТП – дымовыми и ручными пожарными извещателями.. Системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре с оснащением: жилой части домов и ТП звуковыми оповещателями; помещений общественного назначения звуковыми оповещателями и световыми указателями «Выход».</p>
6.	Сведения о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
6.1	Функциональное назначение нежилых помещений	Нежилые помещения, все с отдельными входами, вид использования которых определяется владельцем самостоятельно в соответствии с действующим законодательством (в том числе под торгово-офисные помещения) располагаются на первом этаже многоэтажного жилого дома.
7.	Сведения о составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи квартир участникам долевого строительства	
7.1	Состав общего имущества дома	Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежат на праве общей долевой собственности помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке (далее - общее имущество в многоквартирном доме). Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.
8.	Сведения о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, а также о перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и иных организаций, представители которых участвуют в приёмке многоквартирного дома	
8.1	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в	Третий квартал 2017 года

	эксплуатацию жилого дома	
8.2	Перечень органов государственной власти, местного самоуправления и иных организаций	<ul style="list-style-type: none"> - Администрация Муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области; - Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого района Московской области - ТСЖ; - ЦГСЭН по Люберецкому району; - Люберецкий ОГПН; - ОАО «Люберецкий Водоканал»; - ОАО «Люберецкая Теплосеть»; - ОАО «Ростелеком»; - Инспекция государственного архитектурно-строительного надзора; - проектировщик – ГУП МО «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»; - проектная организация ООО «Эй Ай Пи Проект»; - эксплуатирующая организация ООО «УЮТ»; - иные организации в соответствии с действующим законодательством на момент ввода объекта в эксплуатацию.
9.	Сведения о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и о мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	
9.1	Финансовые риски	<ol style="list-style-type: none"> 1. Валютные риски оцениваются как умеренные. 2. Процентные и кредитные риски низкие. Тенденция к понижению ставки рефинансирования и ставок по кредитам и депозитам. 3. Инфляционные риски умеренные. Уровень инфляции имеет устойчивую тенденцию к снижению. 4. Инвестиционные риски - невысокие. Недвижимость в городе Москве и Московской области на протяжении последних пяти лет пользуется устойчивым спросом.
9.2	Обстоятельства непреодолимой силы	<p>а именно: пожары, наводнения, землетрясения, эпидемии, стихийные бедствия, военные действия, погодные условия, при наступлении которых невозможно выполнение работ по строительству многоквартирного дома, и/или коммуникаций для многоквартирного дома, и иных работ, связанных с проектом строительства, террористические акты, гражданские волнения; беспорядки; забастовки; издание законодательных и нормативных актов, предписаний, приказов органов исполнительной власти, ухудшающих положение Застройщика; неисполнение своих обязанностей контрагентами Застройщика вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (предусмотренных как настоящим пунктом, так и соглашениями контрагентов);</p> <ul style="list-style-type: none"> - инфляция, дефолт, изменение ставки рефинансирования ЦБ РФ, изменение стоимости привлекаемых кредитных ресурсов Застройщиком; - иные обстоятельства вне разумного контроля Застройщика. <p>Страхование возможных финансовых и прочих рисков Застройщиком не осуществляется.</p>
10.	О планируемой стоимости строительства многоквартирного дома	874 459 682 (восемьсот семьдесят четыре миллиона четыреста пятьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля.
11.	Сведения о перечне	ООО ИСК «Ареал» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

	организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы	строительства, от 17 ноября 2011 г. №0288.03-2009-5027042960-С-108, выдано Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции «СпецСтройРеконструкция»
12	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Залог в порядке предусмотренным ст.13-15 ФЗ от 30.12.2004 года № 214-ФЗ в редакции от 28.12.2013 года
13	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоэтажного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	Нет
14	Генеральная подрядная организация – ООО ИСК «Ареал»	
15.	<p>Оригинал Проектной декларации хранится в офисе ООО ИСК «Ареал» по адресу: МО, г. Люберцы, Проектируемый проезд 4037, стр.5.</p> <p>По требованию любого из участников долевого строительства Застройщик обязан представить для ознакомления:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разрешение на строительство; - технико-экономическое обоснование проекта строительства; - заключение негосударственной экспертизы проектной документации; - проектную документацию, включающую в себе все внесённые в неё изменения; - документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок 	
16.	Уполномоченный дилер - ООО "Ареал-Риэлт", МО, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д.53, тел. (495) 565-49-49, отдел продаж.	

Настоящие изменения к Проектной декларации опубликованы на сайте «www.areal-realt.ru».

Дата опубликования изменений: « 05 » января 2016 года.

**Генеральный директор ООО ИСК «Ареал»
Харитонов П.А.**





ПРОНУМЕРОВАНО, ПРОШНУРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

Васильев

) листов

Ген. директор Харитонов П.А.

