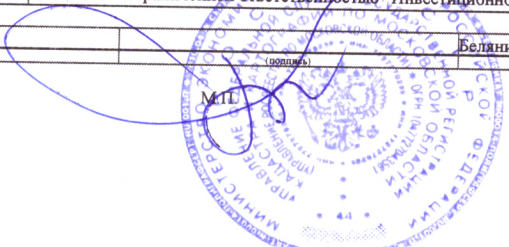


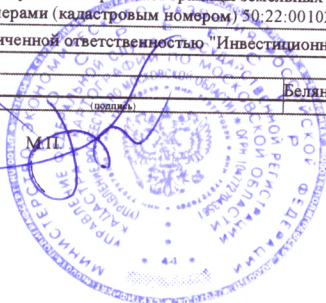
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>04.04.2018</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		50:22:0010205:2049	

Номер кадастрового квартала:	50:22:0010205
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Люберецкий, г Люберцы, Российская Федерация, Московская область, Люберецкий муниципальный район, городское поселение Люберцы, мкр. № 35АБ
Площадь:	5800 +/- 27 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	59997694
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6; Общественное использование объектов капитального строительства, код 3.0; Предпринимательство, код 4.0; Спорт, код 5.1
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:22:0010205:1909, 50:22:0010205:1910.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "Ареал"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Белинина А. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	---



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>04.04.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>50:22:0010205:2049</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "Ареал", ИНН: 5027042960, ОГРН: 1035005008642
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:22:0010205:2049-50/001/2018-1 от 04.04.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор о развитии застроенной территории микрорайона № 35Ж города Люберцы от 27.01.2011 №01/13; Решение суда от 25.04.2016, наименование суда: Люберецкий городской суд Московской области в составе председательствующего федерального судьи Деевой Е.Б. дата вступления в законную силу: 30.05.2016; Постановление "О предоставлении в собственность ООО ИСК "АРЕАЛ" земельного участка от 02.04.2018 №1060-ПА, выдавший орган: Администрация муниципального образования городской округ Люберцы Московской области
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Белянина А. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

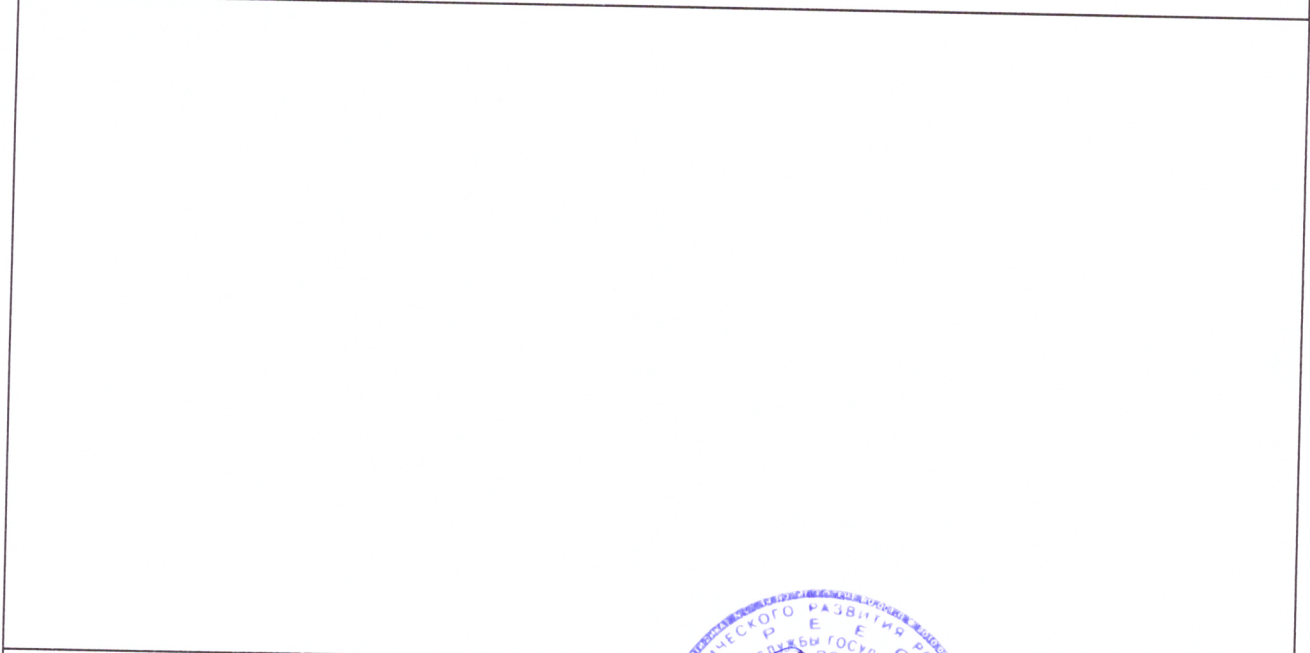
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер: <u>50:22:0010205:2049</u>			

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: <u> </u>	Условные обозначения: <u> </u>		
------------------------	-----------------------------------	--	--

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		М.П. <u> </u>	Белянина А. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--	------------------	--

