

ИЗМЕНЕНИЯ

**вносимые в Проектную декларацию
ООО Инвестиционно-строительная компания «Ареал» от 25.06.2014г.
на строительство многоэтажного жилого комплекса «Ареал» по адресу: Московская
область, г.Люберцы, улица Кирова, мкр. 35Ж**

г. Люберцы

«25» декабря 2017 года

ООО ИСК «Ареал» вносит в Проектную декларацию от 25.06.2014г. на строительство многоэтажного жилого комплекса «Ареал» по адресу: Московская область, г.Люберцы, улица Кирова, мкр. 35Ж, 2 корпус (2-я очередь – 4-9 секции) следующие изменения:

ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА соответствует проектной документации																																															
№ п/п	Наименование пунктов части 1 статьи 21 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г.	Информация о проекте строительства																																													
10	О планируемой стоимости строительства многоквартирного дома	Планируемая стоимость строительства 4-9 секций многоквартирного дома – 4 169 335 746 рублей. Средства от продажи площадей (4-9 секции) – 619 369 426 рублей. Кредитные средства (4-9 секции) – 2 166 046 620 рублей. Средства Застройщика (4-9 секции) – 1 383 809 700 рублей.																																													
13	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоэтажного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №00380016/11011100 от 26.12.2016г.; Дополнительного соглашения №1 от 26.12.2017г. к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №00380016/11011100 от 26.12.2016г.; Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №01300017/01013200 от 26.12.2017г. Перечень кредитуемых площадей: Квартиры: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">№№ по порядку</th> <th style="width: 15%;">Порядковый № квартиры (по экспликации)</th> <th style="width: 15%;">Секция (по экспликации)</th> <th style="width: 10%;">Этаж</th> <th style="width: 10%;">Кол-во комнат/помещений</th> <th style="width: 20%;">Площадь, кв. м</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">317</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">92,22</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">318</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">54,38</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">319</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">61,50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">330</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">55,36</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">334</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">55,36</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">345</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">90,89</td> </tr> </tbody> </table>				№№ по порядку	Порядковый № квартиры (по экспликации)	Секция (по экспликации)	Этаж	Кол-во комнат/помещений	Площадь, кв. м	1	317	4	2	3	92,22	2	318	4	2	2	54,38	3	319	4	2	2	61,50	4	330	4	5	2	55,36	5	334	4	6	2	55,36	6	345	4	9	3	90,89
№№ по порядку	Порядковый № квартиры (по экспликации)	Секция (по экспликации)	Этаж	Кол-во комнат/помещений	Площадь, кв. м																																										
1	317	4	2	3	92,22																																										
2	318	4	2	2	54,38																																										
3	319	4	2	2	61,50																																										
4	330	4	5	2	55,36																																										
5	334	4	6	2	55,36																																										
6	345	4	9	3	90,89																																										

7	348	4	9	2	75,67
8	350	4	10	2	55,13
9	353	4	11	3	90,89
10	354	4	11	2	55,13
11	358	4	12	2	55,13
12	366	4	14	2	55,13
13	370	4	15	2	55,13
14	371	4	15	2	62,67
15	374	4	16	2	54,96
16	375	4	16	2	62,50
17	378	4	17	2	54,96
18	379	4	17	2	62,50
19	381	4	18	3	90,49
20	382	4	18	2	54,96
21	383	4	18	2	62,50
22	385	4	19	3	90,49
23	386	4	19	2	54,96
24	387	4	19	2	62,50
25	388	4	19	2	75,27
26	389	4	20	3	90,49
27	390	4	20	2	54,96
28	391	4	20	2	62,50
29	393	4	21	3	90,49
30	395	4	21	2	62,50
31	397	4	22	3	90,49
32	398	4	22	2	54,96
33	399	4	22	2	62,50
34	401	5	2	1	41,66
35	403	5	2	1	49,45
36	404	5	2	3	109,37
37	408	5	3	3	108,87
38	409	5	4	1	41,58
39	411	5	4	1	51,10
40	416	5	5	3	108,87
41	417	5	6	1	41,58
42	426	5	8	2	68,77
43	434	5	10	2	68,77
44	457	5	16	1	40,69
45	461	5	17	1	40,69
46	464	5	17	3	108,38
47	465	5	18	1	40,69
48	469	5	19	1	40,69
49	472	5	19	3	108,38
50	473	5	20	1	40,69
51	477	5	21	1	40,69
52	480	5	21	3	108,38

53	481	5	22	1	40,69
54	483	5	22	1	50,79
55	484	5	22	3	108,38
56	485	6	2	2	74,51
57	486	6	2	2	60,91
58	487	6	2	1	38,34
59	488	6	2	2	65,95
60	495	6	4	1	39,30
61	499	6	5	1	39,30
62	505	6	7	2	76,20
63	515	6	9	1	39,07
64	518	6	10	2	61,66
65	519	6	10	1	39,07
66	523	6	11	1	39,07
67	531	6	13	1	39,07
68	535	6	14	1	39,07
69	539	6	15	1	39,07
70	542	6	16	2	61,48
71	543	6	16	1	39,89
72	547	6	17	1	39,89
73	550	6	18	2	61,48
74	551	6	18	1	39,89
75	554	6	19	2	61,48
76	555	6	19	1	39,89
77	558	6	20	2	61,48
78	559	6	20	1	39,89
79	562	6	21	2	61,48
80	563	6	21	1	39,89
81	566	6	22	2	61,48
82	567	6	22	1	39,89
83	569	7	2	3	103,48
84	570	7	2	1	45,79
85	571	7	2	1	45,79
86	572	7	2	1	44,93
87	573	7	2	3	93,03
88	576	7	3	1	45,15
89	577	7	3	1	45,15
90	581	7	4	1	44,29
91	584	7	4	1	44,29
92	585	7	4	3	91,88
93	589	7	5	1	45,15
94	594	7	6	1	45,15
95	614	7	9	1	44,07
96	620	7	10	1	44,07
97	634	7	13	3	92,78
98	635	7	13	1	44,07

99	638	7	13	1	44,07
100	643	7	14	1	44,93
101	648	7	15	1	44,93
102	652	7	16	3	92,78
103	653	7	16	1	43,88
104	654	7	16	1	44,74
105	656	7	16	1	43,88
106	660	7	17	1	44,74
107	661	7	17	1	44,74
108	662	7	17	1	43,88
109	665	7	18	1	43,88
110	666	7	18	1	44,74
111	667	7	18	1	44,74
112	668	7	18	1	43,88
113	670	7	19	3	92,78
114	671	7	19	1	43,88
115	672	7	19	1	44,74
116	674	7	19	1	43,88
117	678	7	20	1	44,74
118	679	7	20	1	44,74
119	680	7	20	1	43,88
120	683	7	21	1	43,88
121	684	7	21	1	44,74
122	685	7	21	1	44,74
123	686	7	21	1	43,88
124	689	7	22	1	43,88
125	690	7	22	1	44,74
126	691	7	22	1	44,74
127	692	7	22	1	43,88
128	694	8	2	3	93,95
129	696	8	2	1	45,79
130	697	8	2	1	45,79
131	701	8	3	1	45,15
132	702	8	3	1	45,15
133	705	8	4	3	93,01
134	706	8	4	1	44,29
135	707	8	4	1	45,15
136	708	8	4	1	45,15
137	709	8	4	1	44,29
138	712	8	5	1	44,29
139	713	8	5	1	45,15
140	714	8	5	1	45,15
141	715	8	5	1	44,29
142	718	8	6	1	44,29
143	719	8	6	1	45,15
144	720	8	6	1	45,15

145	724	8	7	1	44,29
146	725	8	7	1	45,15
147	726	8	7	1	45,15
148	736	8	9	1	44,07
149	737	8	9	1	44,93
150	738	8	9	1	44,93
151	739	8	9	1	44,07
152	742	8	10	1	44,07
153	743	8	10	1	44,93
154	744	8	10	1	44,93
155	745	8	10	1	44,07
156	746	8	10	3	92,78
157	748	8	11	1	44,07
158	749	8	11	1	44,93
159	750	8	11	1	44,93
160	751	8	11	1	44,07
161	754	8	12	1	44,07
162	755	8	12	1	44,93
163	756	8	12	1	44,93
164	757	8	12	1	44,07
165	760	8	13	1	44,07
166	761	8	13	1	44,93
167	762	8	13	1	44,93
168	766	8	14	1	44,07
169	767	8	14	1	44,93
170	768	8	14	1	44,93
171	769	8	14	1	44,07
172	771	8	15	3	92,46
173	772	8	15	1	44,07
174	773	8	15	1	44,93
175	774	8	15	1	44,93
176	778	8	16	1	43,88
177	779	8	16	1	44,74
178	780	8	16	1	44,74
179	781	8	16	1	43,88
180	782	8	16	3	92,78
181	783	8	17	3	92,46
182	784	8	17	1	43,88
183	785	8	17	1	44,74
184	786	8	17	1	44,74
185	787	8	17	1	43,88
186	788	8	17	3	92,78
187	789	8	18	3	92,46
188	790	8	18	1	43,88
189	791	8	18	1	44,74
190	792	8	18	1	44,74

191	793	8	18	1	43,88
192	794	8	18	3	92,78
193	795	8	19	3	92,46
194	796	8	19	1	43,88
195	797	8	19	1	44,74
196	798	8	19	1	44,74
197	799	8	19	1	43,88
198	801	8	20	3	92,46
199	802	8	20	1	43,88
200	803	8	20	1	44,74
201	804	8	20	1	44,74
202	805	8	20	1	43,88
203	807	8	21	3	92,46
204	808	8	21	1	43,88
205	809	8	21	1	44,74
206	810	8	21	1	44,74
207	811	8	21	1	43,88
208	812	8	21	3	92,78
209	815	8	22	1	44,74
210	817	8	22	1	43,88
211	819	9	2	2	73,47
212	820	9	2	1	45,56
213	823	9	2	1	45,56
214	824	9	2	2	73,07
215	825	9	3	2	72,57
216	831	9	4	2	72,57
217	835	9	4	1	44,87
218	837	9	5	2	72,57
219	838	9	5	1	44,87
220	842	9	5	2	72,17
221	843	9	6	2	72,57
222	844	9	6	1	44,87
223	845	9	6	1	53,83
224	849	9	7	2	72,57
225	851	9	7	1	53,83
226	855	9	8	2	72,47
227	856	9	8	1	44,64
228	859	9	8	1	44,64
229	861	9	9	2	72,47
230	862	9	9	1	44,64
231	865	9	9	1	44,64
232	867	9	10	2	72,47
233	868	9	10	1	44,64
234	869	9	10	1	53,59
235	871	9	10	1	44,64
236	872	9	10	2	72,07

237	873	9	11	2	72,47
238	874	9	11	1	44,64
239	875	9	11	1	53,59
240	877	9	11	1	44,64
241	878	9	11	2	72,07
242	879	9	12	2	72,47
243	883	9	12	1	44,64
244	884	9	12	2	72,07
ИТОГО					13 636,24

Нежилые помещения:

№ помещения	Этаж	Наименование	Площадь кв.м
12	1	офисное помещение	204,06
13	1	офисное помещение	130,41
14	1	офисное помещение	160,84
15	1	офисное помещение	144,22
16	1	офисное помещение	60,73
17	1	офисное помещение	204,27
18	1	офисное помещение	141,52
19	1	офисное помещение	42,65
20	1	офисное помещение	42,65
21	1	офисное помещение	73,99
22	1	офисное помещение	103,33
23	1	офисное помещение	42,65
24	1	офисное помещение	42,65
25	1	офисное помещение	112,08
26	1	офисное помещение	85,37
27	1	офисное помещение	81,36
28	1	офисное помещение	81,36
Итого:			1 754,14

Машиноместа:

№ п/п	Корпус	№ машиноместа	Этаж	Площадь кв.м
-------	--------	---------------	------	--------------

1	2-2A	1	-1	12,88
2	2-2A	2	-1	12,88
3	2-2A	3	-1	12,88
4	2-2A	4	-1	12,88
5	2-2A	5	-1	12,88
6	2-2A	6	-1	12,88
7	2-2A	7	-1	12,88
8	2-2A	8	-1	12,88
9	2-2A	9	-1	12,88
10	2-2A	10	-1	12,88
11	2-2A	11	-1	12,88
12	2-2A	12	-1	12,88
13	2-2A	13	-1	12,88
14	2-2A	14	-1	12,88
15	2-2A	15	-1	12,88
16	2-2A	16	-1	12,88
17	2-2A	17	-1	12,88
18	2-2A	18	-1	12,88
19	2-2A	19	-1	12,88
20	2-2A	20	-1	12,88
21	2-2A	21	-1	12,88
22	2-2A	22	-1	12,88
23	2-2A	23	-1	12,88
24	2-2A	24	-1	12,88
25	2-2A	25	-1	12,88
26	2-2A	26	-1	12,88
27	2-2A	27	-1	12,88
28	2-2A	28	-1	12,88
29	2-2A	29	-1	12,88
30	2-2A	30	-1	12,88
31	2-2A	31	-1	12,88
32	2-2A	32	-1	12,88
33	2-2A	33	-1	12,88
34	2-2A	34	-1	12,88
35	2-2A	35	-1	12,88
36	2-2A	36	-1	12,88
37	2-2A	37	-1	12,88
38	2-2A	38	-1	12,88
39	2-2A	39	-1	12,88
40	2-2A	40	-1	12,88
41	2-2A	41	-1	12,88
42	2-2A	42	-1	12,88
43	2-2A	43	-1	12,88
44	2-2A	44	-1	12,88
45	2-2A	45	-1	12,88
46	2-2A	46	-1	12,88

47	2-2A	47	-1	12,88
48	2-2A	48	-1	12,88
49	2-2A	49	-1	12,88
50	2-2A	50	-1	12,88
51	2-2A	51	-1	12,88
52	2-2A	52	-1	12,88
53	2-2A	53	-1	12,88
54	2-2A	54	-1	12,88
55	2-2A	55	-1	12,88
56	2-2A	56	-1	12,88
57	2-2A	57	-1	12,88
58	2-2A	58	-1	12,88
59	2-2A	59	-1	12,88
60	2-2A	60	-1	12,88
61	2-2A	61	-1	12,88
62	2-2A	62	-1	12,88
63	2-2A	63	-1	12,88
64	2-2A	64	-1	12,88
65	2-2A	65	-1	12,88
66	2-2A	66	-1	12,88
67	2-2A	67	-1	12,88
68	2-2A	68	-1	12,88
69	2-2A	69	-1	12,88
70	2-2A	70	-1	12,88
71	2-2A	71	-1	12,88
72	2-2A	72	-1	12,88
73	2-2A	73	-1	12,88
74	2-2A	74	-1	12,88
75	2-2A	75	-1	12,88
76	2-2A	76	-1	12,88
77	2-2A	77	-1	12,88
78	2-2A	78	-1	12,88
79	2-2A	79	-1	12,88
80	2-2A	80	-1	12,88
81	2-2A	81	-1	12,88
82	2-2A	82	-1	12,88
83	2-2A	83	-1	12,88
84	2-2A	84	-1	12,88
85	2-2A	85	-1	12,88
86	2-2A	86	-1	12,88
87	2-2A	87	-1	12,88
88	2-2A	88	-1	12,88
89	2-2A	89	-1	12,88
90	2-2A	90	-1	12,88
91	2-2A	91	-1	12,88
92	2-2A	92	-2	12,88

93	2-2A	93	-2	12,88
94	2-2A	94	-2	12,88
95	2-2A	95	-2	12,88
96	2-2A	96	-2	12,88
97	2-2A	97	-2	12,88
98	2-2A	98	-2	12,88
99	2-2A	99	-2	12,88
100	2-2A	100	-2	12,88
101	2-2A	101	-2	12,88
102	2-2A	102	-2	12,88
103	2-2A	103	-2	12,88
104	2-2A	104	-2	12,88
105	2-2A	105	-2	12,88
106	2-2A	106	-2	12,88
107	2-2A	107	-2	12,88
108	2-2A	108	-2	12,88
109	2-2A	109	-2	12,88
110	2-2A	110	-2	12,88
111	2-2A	111	-2	12,88
112	2-2A	112	-2	12,88
113	2-2A	113	-2	12,88
114	2-2A	114	-2	12,88
115	2-2A	115	-2	12,88
116	2-2A	116	-2	12,88
117	2-2A	117	-2	12,88
118	2-2A	118	-2	12,88
119	2-2A	119	-2	12,88
120	2-2A	120	-2	12,88
121	2-2A	121	-2	12,88
122	2-2A	122	-2	12,88
123	2-2A	123	-2	12,88
124	2-2A	124	-2	12,88
125	2-2A	125	-2	12,88
126	2-2A	126	-2	12,88
127	2-2A	127	-2	12,88
128	2-2A	128	-2	12,88
129	2-2A	129	-2	12,88
130	2-2A	130	-2	12,88
131	2-2A	131	-2	12,88
132	2-2A	132	-2	12,88
133	2-2A	133	-2	12,88
134	2-2A	134	-2	12,88
135	2-2A	135	-2	12,88
136	2-2A	136	-2	12,88
137	2-2A	137	-2	12,88
138	2-2A	138	-2	12,88

139	2-2A	139	-2	12,88
140	2-2A	140	-2	12,88
141	2-2A	141	-2	12,88
142	2-2A	142	-2	12,88
143	2-2A	143	-2	12,88
144	2-2A	144	-2	12,88
145	2-2A	145	-2	12,88
146	2-2A	146	-2	12,88
147	2-2A	147	-2	12,88
148	2-2A	148	-2	12,88
149	2-2A	149	-2	12,88
150	2-2A	150	-2	12,88
151	2-2A	151	-2	12,88
152	2-2A	152	-2	12,88
153	2-2A	153	-2	12,88
154	2-2A	154	-2	12,88
155	2-2A	155	-2	12,88
156	2-2A	156	-2	12,88
157	2-2A	157	-2	12,88
158	2-2A	158	-2	12,88
159	2-2A	159	-2	12,88
160	2-2A	160	-2	12,88
161	2-2A	161	-2	12,88
162	2-2A	162	-2	12,88
163	2-2A	163	-2	12,88
164	2-2A	164	-2	12,88
165	2-2A	165	-2	12,88
166	2-2A	166	-2	12,88
167	2-2A	167	-2	12,88
168	2-2A	168	-2	12,88
169	2-2A	169	-2	12,88
170	2-2A	170	-2	12,88
171	2-2A	171	-2	12,88
172	2-2A	172	-2	12,88
173	2-2A	173	-2	12,88
174	2-2A	174	-2	12,88
175	2-2A	175	-2	12,88
176	2-2A	176	-2	12,88
177	2-2A	177	-2	12,88
178	2-2A	178	-2	12,88
179	2-2A	179	-2	12,88
180	2-2A	180	-2	12,88
181	2-2A	181	-2	12,88
182	2-2A	182	-2	12,88
183	2-2A	183	-2	12,88

Настоящие изменения к Проектной декларации опубликованы на сайте «www.arel-realt.ru»
www.isk-arel.ru

Дата опубликования изменений: «25» 12 2017 года.

**Генеральный директор ООО ИСК «Ареал»
Северина Е.М.**

